

Resumé af indkomne bemærkninger til indkaldelse af idéer og forslag i forbindelse med planlægning for detailhandel i Ølgod samt udkast til Byrådets vurdering af disse

I forbindelse med indkaldelse af idéer og forslag i forbindelse med planlægning for detailhandel i Ølgod, har Varde Kommune modtaget bemærkninger fra følgende:

1. Poul Antonsen (indkommet 07.02.2018)
2. Mona Lund Nielsen (indkommet 08.02.2018)
3. Poul Brændgaard (indkommet 11.02.2018)
4. Kurt Teglgård (indkommet 27.02.2018)
5. Ølgod Udviklingsråd og Ølgod Handel og Erhverv (indkommet 28.02.2018)
6. Bruno Hansen (indkommet 01.03.2018)



Høringssvar 1

Suzi Fuglsang Lynn-Pedersen

Fra: Poul Antonsen <poulch@outlook.dk>
Sendt: 7. februar 2018 18:14
Til: Suzi Fuglsang Lynn-Pedersen
Emne: Rema 1000 Ølgod

Hej en vigtig ting i forbindelse med at bygge Rema 1000 i Ølgod er at få lagt bygningen så når der kommer lastbiler tidlig om morgenen med varer at bygningen ligger så larmen fra lastbilerne ikke vækker naboerne i de huse der ligger tæt på Rema 1000

Mvh
Poul Antonsen

Suzi Fuglsang Lynn-Pedersen

Fra: Mona Lund Nielsen <monalund@bbsyd.dk>
Sendt: 8. februar 2018 16:09
Til: planogby
Emne: Indkaldelse af idéer og forslag i forbindelse med planlægning for detailhandel i Ølgod

Forslag i forbindelse med planlægning for detailhandel i Ølgod

Min mening:

Jeg har i mange år boet (29 år) på Østerbro 15 6870 Ølgod, og mener ikke at Østerbro kan klare mere trafik.

Dels er gaden lukket når HTH holder fyraften kl. 14.05.

Når toget lukker gaden flere gange om dagen, skaber det lukket trafik op gennem byen og nedad Østerbro og Egknudvej, hvis man så tillader mere trafik, som skal lukkes ud på disse veje vil det føre til trafikkaos.

Ydermere mener jeg at man ødelægger bymidten og hermed kundestrømmen til de øvrige butikker ved at sende handlen længere ud fra bymidten. Og dem skal vi værne om i Ølgod.

At vi vil have støjgener fra lastbiler og køleanlæg ved en ny detailhandel, ser jeg som en biting, iforhold til at vi mangler en jernbanebro på Storegade/ Østerbro eller Jernbanegade/Industrivej, hvis vi skal undgå den trafikkaos der er i dag og at man så vil tilføre mere trafik, det er jo hovedrystende.

med venlig hilsen

Mona Lund Nielsen

Søngervænget 3

6870 Ølgod

Suzi Fuglsang Lynn-Pedersen

Fra: Poul Brændgaard <pbraendgaard@post.tele.dk>
Sendt: 11. februar 2018 22:39
Til: planogby
Emne: Indkaldelse af idéer og forslag i forbindelse med planlægning for detailhandel i Ølgod

Hermed et par forslag.

Ensretning af Egknudvej fra Bakkevej mod rundkørslen.

Ensrette Slotsgade mod byen.

Etablering af lysregulering hvor Industrivej møder Østerbro eller en rundkørsel som evt. også kan opsuge Slotsgade.

I forbindelse med dette spørgsmål:

"2. Hvordan vil området for butik påvirke oplevelsen af gadebilledet ved henholdsvis Østerbro, Egknudvej og Bakkevej i nærområdet? "

Findes der en rendering som man kan få at se?

Poul Brændgaard, Egknudvej 6, 6870 Ølgod

Indsigelse mod planlagt Rema 1000 butik.

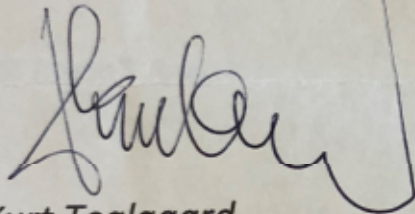
Ølgod, den 28.02.2018

Den nye placering af Rema 1000 butik vil have en meget negativ virkning på at styrke bymidten i Ølgod by.

En dagligvarebutik med den placering vil medføre omsætningsnedgang hos de eksisterende dagligvarebutikker og øvrige butikker i bymidten, derfor må der ikke placeres dagligvarebutikker udenfor bymidten.

Jeg har ikke taget stilling til de trafikmæssige konsekvenser, som det uden tvivl også vil medføre.

Mvh



Kurt Teglgaard

Engdraget 27

6870 Ølgod tlf. 26248709 –mail kurtoginge@youmail.dk

Høringssvar 5

Varde Kommune

Plan og Vækst

Bytoften 2

6800 Varde

Att: Suzi Lynn – Fuglsang Pedersen

Ølgod den 27.02.2018

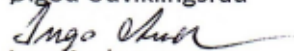
Ideer og forslag i forbindelse med planlægning for detailhandel i Ølgod.

Hermed opbakning til at igangsætte planlægning af området på begge sider af Østerbro samt hjørnet af Egknudvej og Bakkevej med henblik på ny lokalplan.

Vi står til rådighed for dialogmøde angående placering og trafikale forhold.

Med venlig hilsen

Ølgod Udviklingsråd


Inga Andersen

Ølgod Handel og Erhverv


Bjørn Rasmussen

Høringssvar 6

Suzi Fuglsang Lynn-Pedersen

Fra: Bruno Hansen <abhansen@oncable.dk>
Sendt: 1. marts 2018 00:15
Til: planogby
Emne: Idèer og forslag til detailhandel i Ølgod
Vedhæftede filer: Område til byfornyelse- Ølgod.jpg

Vedr. idèer og forslag i forbindelse med planlægning for detailhandel i Ølgod.

Det er min helt klare opfattelse, at byudvikling og detailhandelen i Ølgod, vil stå sig bedst ved at holde fast i eks. Lokalplan **1.36** (side 13 m.m.)
Der er vedhæftet kort over området.

Ser frem til yderlig debat

Med venlig hilsen

Bruno Hansen

